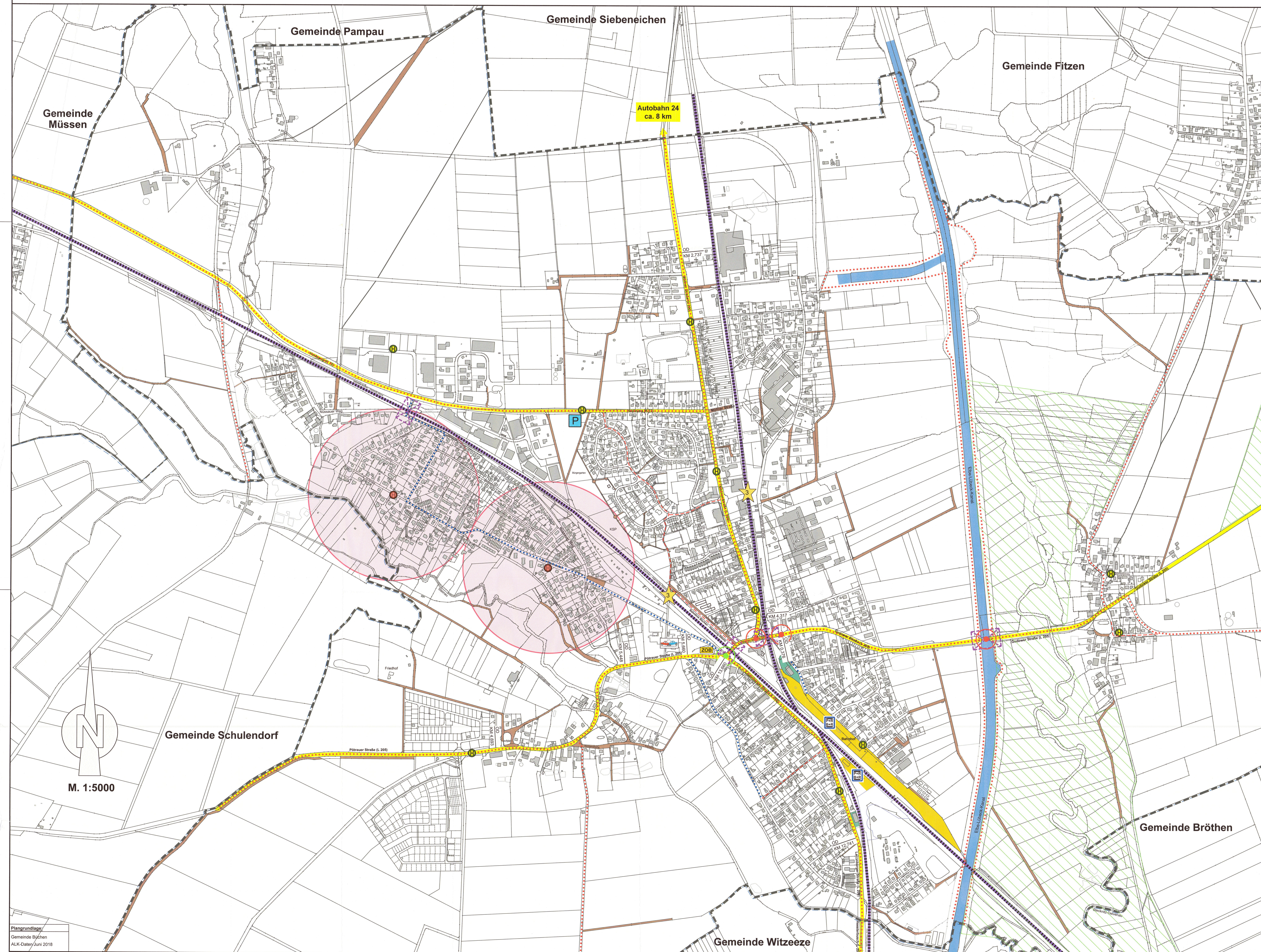


1. Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes der Gemeinde Büchen

"Verkehrliche Infrastruktur und Mobilität"



Legende "Verkehrliche Infrastruktur und Mobilität"

Auswertung Bestandsituation

- OPNV-Haltestelle vorhanden
- Zentraler Parkplatz
Park and Ride Anlage, Bike and Ride Anlage
- Parkplatz Waldschwimmbad
- ZOB
- Tankstellen
- Bahngelände
- Querungsmöglichkeit der Bahn / Eibe-Lübeck Kanal
- Kopfsteinpflaster / Sandwege
- Eibe-Lübeck-Kanal
- Hauptverkehrswege
- Bahnlinie
- Gemeindegrenze
- Ortsdurchfahrtsgrenze

OD
KM 12,741

Definition der derzeitigen Defizite

- OPNV-Haltestelle unterversorgter Bereich
- Unterversorgter Bereich ca. 500 m Entfernung
- Belasteter Verkehrsknotenpunkt
- Verkehrsknotenpunkt in Planung
- Verkehrs-/Parkplatzproblematik
angespannte Verkehrs-/Parkplatzsituation Schule

Prüfung von möglichen Ausbaumaßnahmen

- Radwege aus FNP
- Fahrradstraße, für KFZ frei,
gem. Radverkehrskonzept 2022

Öffentliche Parkplätze PKW/Fahrad

Lauenburger Straße
24 Park+Ride-Stellplätze
154 Bike+Ride-Stellplätze

Bahnhofstraßen/Ladestraße
490 Park+Ride Stellplätze
205 Bike+Ride Stellplätze
10 Motorrad Parkplätze

Schlüsselprojekte der kommenden Jahre auf Grundlage der 1. Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes der Gemeinde Büchen

- Vorgaben Ruhender Verkehr in der Bauleitplanung
Im Zuge gemeindlicher Bauleitplanungen ist die Anwendung des nachfolgenden Stellplatzschlüssels zu prüfen:
- Einzel-/Doppel-Fußweghäuser: 2 KFZ-Stellplätze/WE
- Geschosswohnungsbau: 1,5 KFZ-Stellplätze/WE
- Geschosswohnungsbau: 3 m²WE für Fahrradstellplätze
- Alternative Radwegführung
- Stärkung des Radwegenetzes
- Querungsmöglichkeiten Bahn
- Sicherer Schulweg (Auto/Fahrrad/Fußgänger)

Ausfertigerungsvermerk

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Büchen hat in der Sitzung am 25.04.2023 die 1. Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes bestehend aus den Themenkarten:

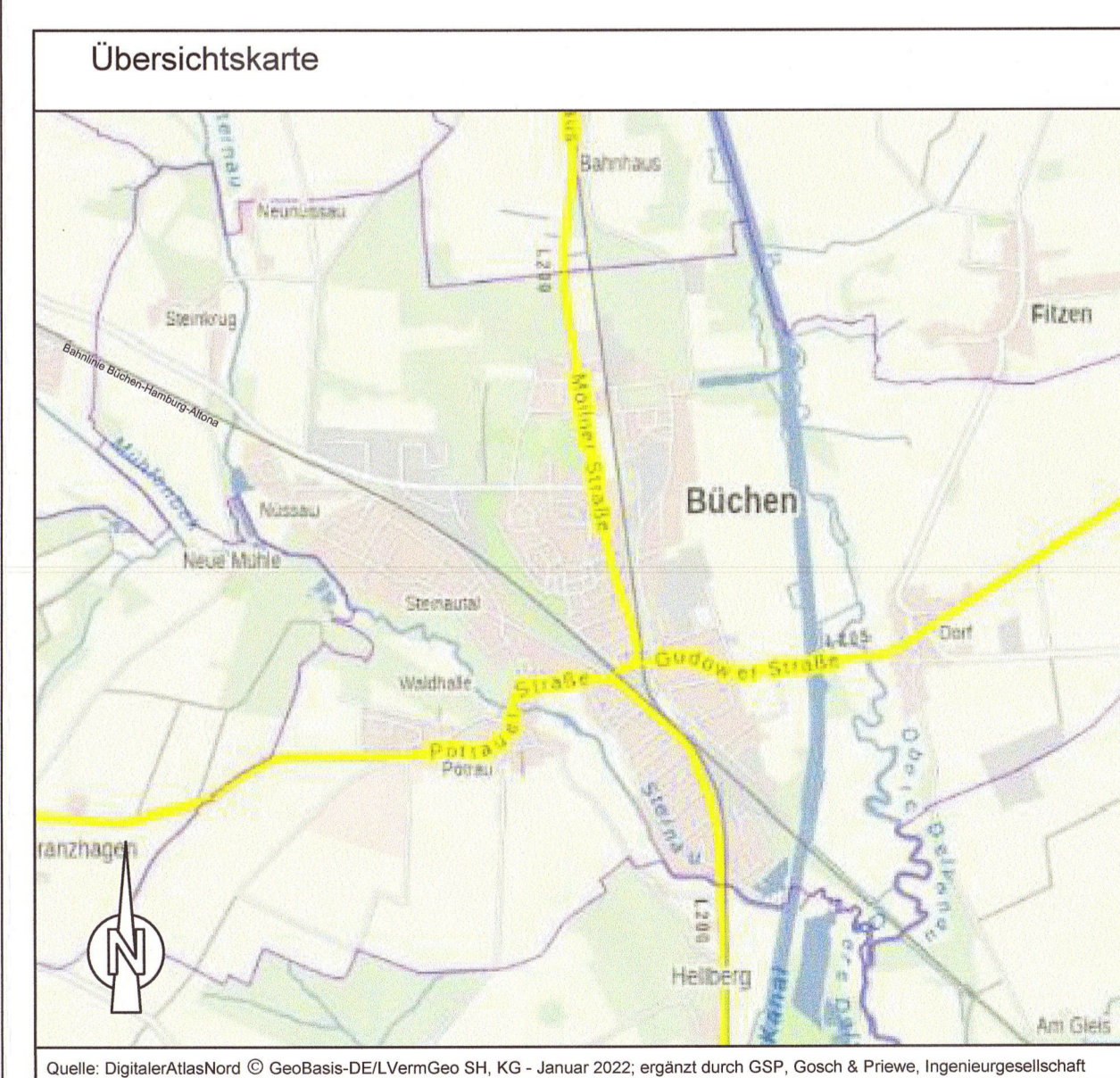
- Naturräume und Schutzgebiete,
- Soziale Infrastruktur,
- Wohnbauliche Siedlungsentwicklung,
- Gewerbliche Entwicklungspotenziale,
- Entwicklung - Büchen wird grün,
- Verkehrliche Infrastruktur und Mobilität

und dem Erläuterungsbericht mit den Baulandbeschlüssen beschlossen.

Die Themenkarte "Verkehrliche Infrastruktur und Mobilität" wird hiermit ausgearbeitet und ist bekannt zu machen.

Büchen, den 01.05.2023

Der Bürgermeister



1. Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes der Gemeinde Büchen "Verkehrliche Infrastruktur und Mobilität"