

1. Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes der Gemeinde Büchen

"Soziale Infrastruktur"



Legende "Soziale Infrastruktur":

Auswertung Bestandsituation

- Innerörtliche Freiflächen, aktive Nutzung
- Spielfläche
- Allgemeine Grünfläche
- Erlebniswald
- Kleingarten
- Friedhof
- Rodelberg
- Skaterbahn
- Discgolf
- Schießsportanlage
- Bogenschießen
- Bouleplatz
- Waldschwimmbad
- Campingplatz
- Hundeauslauf

Gemeinbedarf

- Gemeinbedarf
- Gemeinbedarf in Planung
- Schulstandort, Kitas, JUZ mit Ackerdemie, Alten- und Pflegeheim
- Sportanlagen
- Kirche

Verwaltung

- Feuerwehr "F"/ Polizei "P"
- Freiwillige Feuerwehr
- DRK
- DLRG
- Rettungswache
- Bauhof
- Verwaltung / Bürgerhaus

Versorgung

- Hotel / Ferienwohnung
- Gastronomie
- Ärzte / Apotheke

Denkmalschutz

- Gesamtanlagen des Denkmalschutzes
- Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale)
- Archäologische Kulturdenkmale
- Grün- bzw. Gartendenkmal, hier: Lindenallee (Objekt ID 415459)
- Grün- bzw. Gartendenkmal "Straßenallee" (Linden), für die der Denkmalschutz in Aussicht genommen ist

Bestand Versorgungsstruktur

- Einzelhandel / Klein-Gewerbe
- Einzelhandel in Umsetzung

Definierte Entwicklungsbereiche / -Ziele

- Bestandsverhalt des Kleinwerbes weitere Entwicklung vermeiden
- Ortsbildprägende Bereiche mit Nr.
- Bahndreieck
- Bürgerplatz
- Naherholungs- und Tourismusangebote


Sonstiges

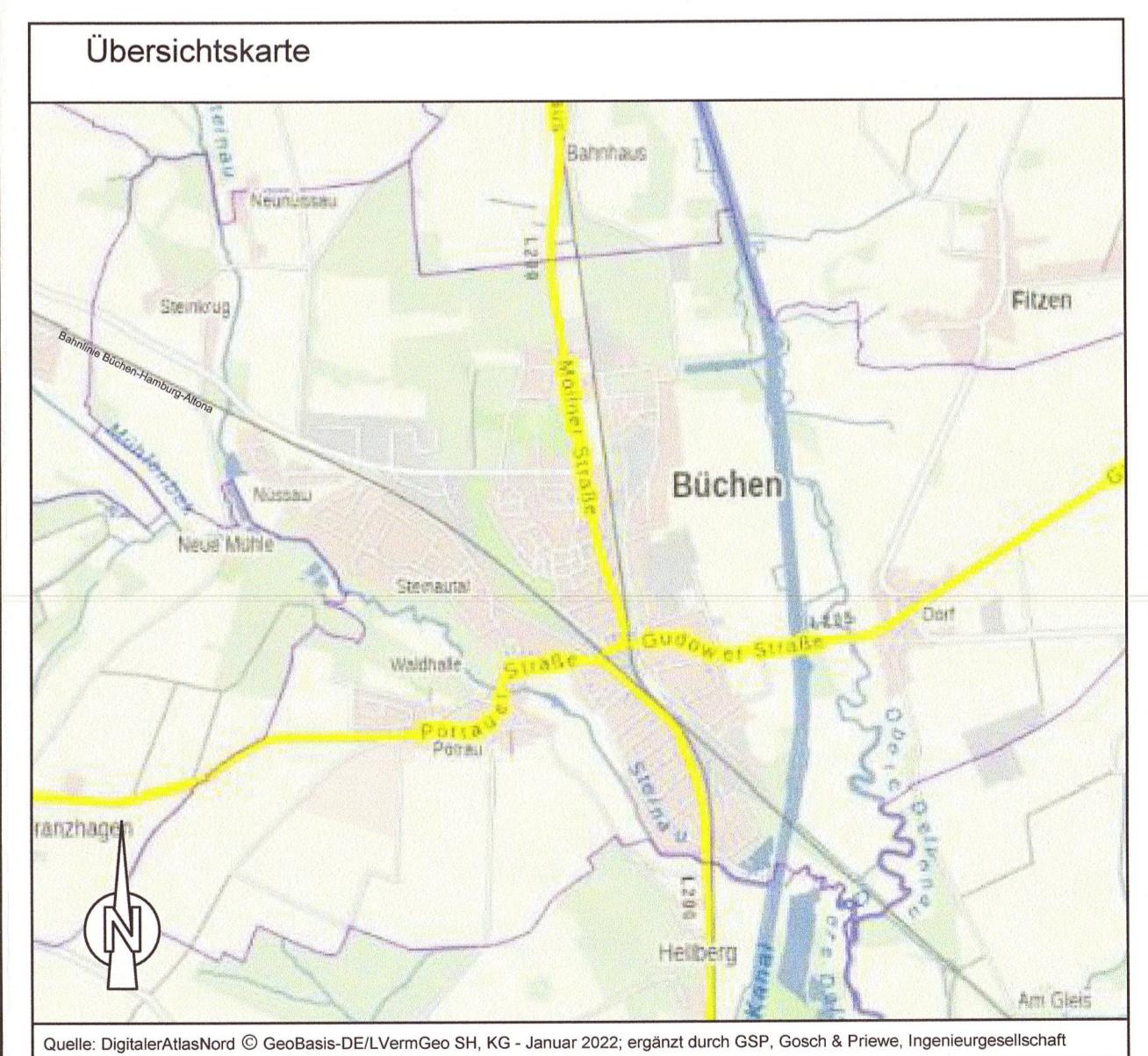
- ruhige Gebiete gem. Lärmaktionsplan 2018
- Reitwege gem. Aktionsplan bzw. Managementplan Amt Büchen
- Reitweg verboten
- zentraler Bereich besondere Konzentration / Verdichtung (Radius 500 und 1000 m, Ausgangspunkt ZOB)
- Gemeindegrenze
- Ortsdurchfahrtsgrenze

Schlüsselprojekte der kommenden Jahre auf Grundlage der 1. Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes der Gemeinde Büchen

- Ortsentwicklung, Bürgerplatz, Steigerung Aufenthaltsqualität
- Entwicklung/Aufwertung/Erhalt Spielfläche Jugend- und Begegnungszentrum
- Angebot Naherholung

Ausfertigervermerk
 Die Gemeindevertretung der Gemeinde Büchen hat in der Sitzung am 25.04.2023 die 1. Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes bestehend aus den Themenkarten:
 - Naturräume und Schutzgebiete,
 - Soziale Infrastruktur,
 - Wohnbauliche Siedlungsentwicklung,
 - Gewerbliche Entwicklungspotenziale,
 - Entwicklung - Büchen wird grün,
 - Verkehrliche Infrastruktur und Mobilität
 und dem Erläuterungsbericht mit den Baulandbeschlüssen beschlossen.

Die Themenkarte "Soziale Infrastruktur" wird hiermit ausfertigt und ist bekannt zu machen.
 Büchen, den 04.05.2023

 Der Bürgermeister



1. Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes der Gemeinde Büchen "Soziale Infrastruktur"